Collectivité : Montreuil-sous-Pérouse

Plan de financement prévisionnel de l'opération de : Réalisation d'un atelier technique municipal en construction neu

Coût estimatif de l'opération

Pour être recevable, un dossier doit faire apparaître des montants identiques sur les devis ou l'APD, la délibération et le plan de financement

Nature des dépenses (les montants indiqués (sans arrondi) doivent être justifiés)	Nom du prestataire	Montant (HT)	dont montant accessibilité (catégorie 2/B)	dont montant rénovation énergétique (catégorie 2/C)
Maîtrise d'œuvre			A proratiser le cas échéant	
Maîtrise d'œuvre	Gumiaux et Gombeau Architecte DPLG	38 651,00 €		
Études complémentaires / frais annexes			A proratiser le cas échéant	
Assistance à maîtrise d'ouvra	Syndicat d'Urbanisme du Pays de Vitré	2 100,00 €		
Annonces légales marché	Médialex	600,72 €		
	Sous-total MOE/Études	41 351,72 €	0,00 €	0,00 €
Travaux ou acquisitions (catégorie A/2 et A/3)			A détailler le cas échéant	
Gros-œuvre/VRD/clôtures		149 200,00 €		
Charpente/Couverture/Bardage/Portes sectionnelles		168 900,00 €		
Menuiserie/Platerie/Isolatio/Plafond suspendu/Serrurerie		54 100,00 €		
Electricité/Plomberie/Chauffage/VMC		29 000,00 €		
Revêtement de sol/Peinture		11 300,00 €		
	Sous-total travaux ou acquisitions	412 500,00 €	0,00 €	0,00 €
COÛT TOTAL PRÉVISIONNEL (HT)		**453 851,72 €**	**0,00 €**	**0,00 €**

Ressources prévisionnelles de l'opération

Financements	à préciser le cas échéant	sollicité ou	Montant (HT)	Taux
Fonds européens				0,00%
DETR		sollicité	120 000,00 €	26,44%
DSIL				0,00%
FNADT				0,00%
Autres aide Etat				0,00%
Conseil régional				0,00%
Conseil départemental				0,00%
EPCI	Fonds de concours	sollicité	117 213,00 €	25,83%
Autre collectivité				0,00%
à préciser				0,00%
Sous-total aides publiques	**Taux de financement public**		237 213,00 €	52,27%
Autres aides non publiques				
à préciser				
Sous-total autres aides non publiques			0,00 €	
Part de la collectivité	Fonds propres		66 638,72 €	
	Emprunt		150 000,00 €	
	Crédit bail ou autres			
	Recettes générées par le projet			
	Participation du maître d'ouvrage		216 638,72 €	47,73%
TOTAL RESSOURCES PRÉVISIONNELLES (HT)			**453 851,72 €**	

Le maître d'ouvrage s'engage sur le plan de financement de l'opération tel qu'annoncé ci-dessus qui est conforme à celui sur lequel le conseil municipal, de communauté ou syndical s'est prononcé.

Fait à : Montreuil-sous-Pérouse

Le : 06/01/2025

Signature (nom et qualité) et cachet

Le Maire, Louis MÉNAGER

MAIRIE MONTREUIL-SOUS-PÉROUSE I.-et-V.